

Memorandum of Understanding

HousingAnywhere e Fondazione Scuole Civiche Milano

1. Housing Anywhere B.V. è una società a responsabilità limitata, titolare del sito HousingAnywhere.com. È legittimamente rappresentato dal Sig. Niels C.H. van Deuren, registrato alla Camera di commercio di Rotterdam (Paesi Bassi) sotto il numero 58882693 con i nomi "Housing Anywhere B.V.", "HousingAnywhere" e "HousingAnywhere.com" e con il numero IVA NL853222368.B01. Di seguito viene chiamata HousingAnywhere.

2. Fondazione Milano-Scuole Civiche di Milano SCM-Fondazione di Partecipazione Alzaia Naviglio Grande, 20 – 20144 Milano C.F. 97269560153-P.I. 13212030152
Direttore Generale Monica Gattini Bernabò

2.1 www.housinganywhere.com è una piattaforma in cui gli studenti internazionali, i professionisti e gli stagisti possono trovare alloggio all'estero durante il loro periodo di mobilità e affittare le loro stanze ad altri studenti internazionali durante questo periodo. È dunque una piattaforma che corrisponde alla domanda e all'offerta di alloggi a breve termine nel mercato privato. Il sito sarà qui di seguito denominato HousingAnywhere.com

2.2 Housing Anywhere mantiene il sito web www.housinganywhere.com, una piattaforma di alloggi dove gli studenti possono pubblicizzare le stanze che vogliono affittare.

2.3 Questo accordo è pensato per essere reciprocamente vantaggioso e per sostenere la fondazione nelle sue attività, aiutando i loro studenti e professionisti nella ricerca di un alloggio.

3. Accordi

3.1 Se necessario, Fondazione Scuole Civiche Milano dovrà inviare una copia del loro logo a inserire nel sito web di Housing Anywhere nella sezione partner schools and Universities. Questo dovrebbe avere uno sfondo trasparente ed essere in uno dei seguenti formati: .png, .eps. Se Fondazione Scuole Civiche Milano richiede assistenza, HousingAnywhere fornirà consigli ed il supporto tecnico necessario.

3.2 Fondazione Scuole Civiche Milano dovrà inviare una e-mail agli studenti e professionisti, informandoli circa l'opportunità di utilizzare HousingAnywhere.com con una tassa di servizio, ed un eventuale sconto e status di priorità. Questa email dovrebbe includere un

link di registrazione (sign up form) e, ove applicabile, un'immagine. Questo materiale verrà fornito in anticipo da Housing Anywhere. Il testo con link preimpostati e immagini che possono essere copiate e incollate alla mail sopracitata saranno fornite da Housing Anywhere. Per favore CC jessica@housinganywhere.com in tutte le mail che saranno inviate. Durante il periodo di arrivo degli studenti, la scuola dovrebbe inviare un modulo di iscrizione ad ogni studente, dove possono registrarsi con i propri dettagli. In questo modo, Housing Anywhere potrà aiutarli a trovare la sistemazione giusta.

3.3 Fondazione Scuole Civiche Milano dovrà includere un link a HousingAnywhere.com, incluso il nostro logo, sul proprio sito web nel luogo più importante e rilevante possibile. Fondazione Scuole Civiche Milano non dovrebbe utilizzare il collegamento di registrazione univoco, semplicemente HousingAnywhere.com

3.4 Fondazione Scuole Civiche Milano dovrà aggiungere informazioni sulla nostra nuova partnership in almeno due canali di social media (tra cui: pagina Facebook, gruppo Facebook, Instagram, Twitter o LinkedIn). HousingAnywhere fornirà testo e un'immagine da utilizzare.

3.5 Se Fondazione Scuole Civiche Milano partecipa o ospita eventuali eventi specifici legati allo studio o al lavoro all'estero, accogliendo nuovi studenti internazionali o preparando gli studenti in uscita, dovrebbero mostrare in modo evidente il materiale promozionale (volantini e adesivi) inviati da HousingAnywhere. Fondazione Scuole Civiche Milano deve informare HousingAnywhere su tali eventi 2 settimane prima.

3.6 Fondazione Scuole Civiche Milano dovrà restare in contatto regolare con HousingAnywhere e informare HousingAnywhere delle eventuali modifiche ai dettagli di contatto.

4. Benefici di base per Fondazione Scuole Civiche Milano

Al momento della firma di questo memorandum d'intesa, Fondazione Scuole Civiche Milano avrà diritto ai seguenti vantaggi:

4.1 Tutti i membri potranno avere diritto ad un sconto sulla nostra tassa di servizio, tramite un codice di sconto unico fornito da HousingAnywhere da applicare durante il pagamento, in caso Fondazione Scuole Civiche Milano richieda più di 15 booking.

4.2 Se richiesto, HousingAnywhere promuoverà gli eventi e le campagne di Fondazione Scuole Civiche Milano attraverso i nostri social media e / o newsletter. Questo può essere organizzato contattando l'indirizzo email precedente.

5. Benefici esclusivi per organizzazioni partner ad alto rendimento

5.1 Su richiesta e completezza dei compiti 3.2-3.6, HousingAnywhere può offrire ulteriori vantaggi per arricchire ulteriormente la partnership. HousingAnywhere assegnerà tali prestazioni quando questi compiti saranno completati entro il termine stabilito nell'appendice 1.

5.2 Quando entrambi, Fondazione Scuole Civiche Milano e il Responsabile di collegamento HousingAnywhere concordano che tutti i compiti di base sono stati completati in modo corretto e in tempo, il Responsabile di collegamento informerà Fondazione Scuole Civiche Milano per posta elettronica che sono stati qualificati come un high-partnership.

6. Durata dell'accordo

6.1 L'accordo tra Housing Anywhere e Fondazione Scuole Civiche Milano durerà per un periodo di 1 anno (12 mesi) a partire da 2/11/2017

6.2 Due mesi prima della fine del periodo, HousingAnywhere si metterà in contatto con Fondazione Scuole Civiche Milano per organizzare una sessione di riesame durante la quale entrambe le parti discuteranno sulla prosecuzione della partnership.

6.3 Se Fondazione Scuole Civiche Milano non partecipa alla sessione di revisione, l'accordo verrà automaticamente rinnovato per un ulteriore periodo di 12 mesi, a meno che non venga fornita una notifica scritta per annullare l'accordo.

6.2 La cancellazione può essere comunicata tramite lettera o e-mail da parte di Fondazione Scuole Civiche Milano o HousingAnywhere, al più tardi 2 settimane prima dell'inizio del nuovo periodo di accordo.

7. Termine

La risoluzione di questo accordo avverrà quando:

a) Se una delle parti non può rispettare o non rispettare in tempo uno o più degli obblighi stabiliti nel presente contratto, e non pone rimedio entro trenta giorni dalla data di notifica dell'altra parte. Il partito negligente infatti si impegna a fare ciò che è razionalmente previsto all'interno dei suoi poteri per compensare questa negligenza.

b) Una delle parti si astiene o viene liquidata.

c) La partnership non è più adatta in base agli obiettivi strategici di una delle parti. Questo tipo di cancellazione richiede un periodo di preavviso di due settimane e può essere comunicato per iscritto tramite lettera o e-mail.

Le persone citate di seguito si impegnano ad accettare il presente contratto:

A nome di HousingAnywhere:
Milano:

Name: Irma Barros Leao

Date:

Place: Rotterdam, The Netherlands

Signature:

A nome di Fondazione Scuole Civiche

Name: Monica Gattini Bernabò

Date:

Place: Milano, Italy

Signature:

