

NOTA ESPLICATIVA DI GARA

GARA N. 01/2012 CIG 40776539B2
Procedura negoziata – sotto soglia comunitaria – con
aggiudicazione all’offerta al prezzo più basso per
l’affidamento del servizio di manutenzione degli impianti
di climatizzazione installati presso le sedi di Scuole Civiche
di Milano

INDICE

<u>ART. 1 - NORMATIVE DI RIFERIMENTO.....</u>	<u>3</u>
<u>ART. 2 - ATTI DI GARA</u>	<u>3</u>
<u>ART. 3 - MODELLI DI GARA</u>	<u>3</u>
<u>ART. 4 - MODALITA' RITIRO ATTI E MODELLI DI GARA.....</u>	<u>3</u>
<u>ART. 5.- SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA (art. 34, 36 e 37 del "CODICE DEGLI APPALTI").....</u>	<u>3</u>
<u>ART. 6 – CONTENUTO DEL PLICO DA PRESENTARE</u>	<u>4</u>
<u>ART. 7 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PLICO.....</u>	<u>9</u>
<u>ART. 8- SVOLGIMENTO DELLA GARA.....</u>	<u>10</u>
<u>ART. 09 – AGGIUDICAZIONE.....</u>	<u>11</u>
<u>ART. 10 - VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA</u>	<u>11</u>
<u>ART. 11 – PRIVACY E ACCESSO AGLI ATTI.....</u>	<u>11</u>
<u>ART. 12 – SOPRALLUOGO.....</u>	<u>11</u>
<u>ART. 13 - CHIARIMENTI SUGLI ATTI DI GARA.....</u>	<u>12</u>

ART. 1 - NORMATIVE DI RIFERIMENTO

Procedura Negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e del Regolamento per l'Acquisizione in Economia di forniture, lavori e servizi di Fondazione Milano, approvato in data 7 novembre 2007.

ART. 2 - ATTI DI GARA

Gli atti di gara sono costituiti da:

1. Lettera d'invito/Avviso;
2. Nota esplicativa di gara;
3. Capitolato speciale d'appalto.

ART. 3 - MODELLI DI GARA

La modulistica di gara è costituita dai modelli denominati:

- mod. "DICH" - per tutti i partecipanti;
- mod. "DICH" – A.T.I.- Consorzi di imprese;
- mod. "MOE" per la formulazione dell'offerta economica;

Ciascun modello "DICH" contiene le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla gara ed è costituito anche dal modello DICH/LR. Quest'ultimo è relativo alle dichiarazioni di idoneità morale che devono essere presentate, ad eccezione del compilatore del modello DICH, da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza – se a concorrere sia una società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; da tutti i soci - se a concorrere sia società in nome collettivo; da tutti i soci accomandatari - se a concorrere sia società in accomandita semplice.

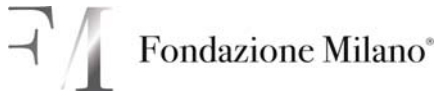
Per le altre tipologie di società dovranno risultare tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza, o il socio unico, persona fisica, o il socio di maggioranza se si tratta di società con meno di quattro soci. In caso di mancata presentazione del modello "DICH/LR", Fondazione Milano ne richiederà l'integrazione fissando un termine perentorio.

ART. 4 - MODALITA' RITIRO ATTI E MODELLI DI GARA

Gli atti e la modulistica di gara potranno essere visionati e scaricati all'indirizzo internet: www.fondazionemilano.eu – sezioni bandi.

ART. 5.- SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA (art. 34, 36 e 37 del "CODICE DEGLI APPALTI")

Sono ammessi a partecipare alla gara, purché in possesso dei requisiti richiesti i seguenti soggetti giuridici:



- IMPRESE SINGOLE;
- Raggruppamenti d'impresa RTI/ATI. Sono ammesse alla gara anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate.
- CONSORZI.

I Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del "CODICE" (Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra imprese artigiane, nonché Consorzi stabili) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi opera il divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma.

Altresì è fatto divieto a ciascun componente il raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti (art. 34 – comma 1 lett. e) del "CODICE") di partecipare alla gara in altra forma individuale o associata.

ART. 6 – CONTENUTO DEL PLICO DA PRESENTARE

Il plico da presentare per la partecipazione alla gara dovrà contenere:

Documentazione

La documentazione andrà posta in apposita busta su cui dovrà risultare la scritta "Busta n.1 - contiene documentazione" e la denominazione del concorrente. Nella stessa dovranno essere inseriti **a pena di esclusione**:

1. I moduli **DICH** contenenti le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla gara.

1 MODULO DICH:

I concorrenti dovranno produrre, utilizzando preferibilmente l'apposito "mod. DICH", **le dichiarazioni – a firma del legale rappresentante o procuratore del concorrente attestanti l'inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 38 del "CODICE" ed il possesso dei requisiti di idoneità morale e professionale nonché economico-finanziari e tecnici necessari per l'ammissione alla gara, che di seguito si riportano:**

- A) Requisiti di idoneità morale e professionale, da rendersi con dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, richiesti a pena di esclusione:**

1. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del "CODICE" e quindi:
 - a) insussistenza dello stato di **fallimento**, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e l'insussistenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni. A tal fine andrà dichiarato il Tribunale Civile, Sezione Fallimentare territorialmente competente in relazione alla sede del concorrente;
 - b) l'insussistenza di un procedimento **pendente** per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 Legge n. 1423/56 o di una delle cause

- ostative previste dall'art. 10 della Legge n. 575/65 in capo ai soggetti indicati al richiamato art. 38 c.1 lett. b);
- c) l'insussistenza di sentenza di **condanna passata in giudicato**, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, commessi dai soggetti indicati al richiamato art. 38 c.1 lett. c).
A tal fine andranno indicati i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti indicati all'art. 38 del "CODICE", compresi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Ove sussistano, il concorrente dovrà altresì indicare eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38 – comma 2 – del "CODICE";
- d) di non aver violato il divieto di **intestazione fiduciaria** posto all'art. 17 della Legge n. 55/90;
- e) di non aver commesso **gravi infrazioni**, debitamente accertate alle norme in materia di **sicurezza** e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso **grave negligenza** o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dal Comune di Milano; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte del Comune di Milano;
- g) di non aver commesso **violazioni** gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle **imposte e tasse**, secondo la Legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;
- h) di non aver reso **falsa dichiarazione** o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione le procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, di cui risulta iscrizione nel casellario informatico presso l'Osservatorio;
- i) di non aver commesso **violazioni gravi**, definitivamente accertate, alle norme in materia di **contributi previdenziali e assistenziali**, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico. A tal fine si richiede di indicare gli indirizzi degli uffici competenti INPS e INAIL relativamente al luogo dove ha sede legale la società ed in particolare la Matricola INPS, il Codice Cliente e il numero di P.A.T. Posizione Assicurativa Territoriale - dell'INAIL ovvero i predetti dati in relazione ad altri Enti di iscrizione dovuti in base alla natura giuridica dei soggetti concorrenti, ovvero, ancora, i motivi della mancata iscrizione;
- l) di essere in regola, ove tenuto, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei **disabili**, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68; A tal fine si richiede di indicare l'Ufficio provinciale competente al quale rivolgersi al fine della verifica;
- m) insussistenza, a carico dell'impresa, della sanzione **interdittiva** prevista dall'art. 9, secondo comma, lettera c) del D.Lgs. n. 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

- n) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38 – comma 1 – lettera m-ter) del D.Lgs. 163/2006 per cui i soggetti di cui alla lettera b) del medesimo comma 1, pur in assenza di procedimento di prevenzione pendente nei loro confronti o di un provvedimento definitivo che abbia loro applicato una misura di prevenzione, essendo stati vittime di concussione o estorsione aggravate (dall'appartenenza ad associazioni mafiose, ex art. 7 del D.L. 152/1992), **non abbiano denunciato i fatti** all'autorità giudiziaria, fatte salve le circostanze esimenti di cui all'art. 4 – comma 1 - della L. 689/1981;
- o) di non trovarsi in alcuna situazione di **controllo** di cui all'art. 2359 del Codice Civile, ovvero di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano nei propri confronti in una situazione di controllo di cui al citato art. 2359 e di aver formulato l'offerta autonomamente ovvero di trovarsi in situazione di controllo, di cui al citato art. 2359, con altro concorrente e di aver formulato autonomamente l'offerta.

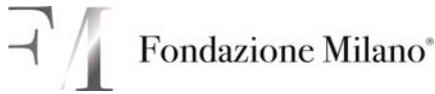
N.B. In quest'ultimo caso – **a pena di esclusione** – vanno prodotti i documenti, da porsi in apposita separata busta chiusa, utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influenzato sulla formulazione dell'offerta. Detta busta dovrà essere posta nel plico contenente la documentazione.

2. l'iscrizione - se dovuta in base alla natura giuridica del concorrente - alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, o analogo registro dello Stato di appartenenza, e che l'oggetto sociale dell'impresa risulti coerente con l'oggetto della gara;

La mancata barratura a conferma di quanto dichiarato ai punti b), b.1), j) e m) potrà essere sanata entro un termine perentorio dato da Fondazione Scuole Civiche.

B) Il concorrente dovrà altresì rendere le seguenti ulteriori dichiarazioni:

1. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute negli atti di gara, nella Nota esplicativa di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, e suoi allegati, e di accettare espressamente gli articoli concernenti, "cause sopravvenute-sospensione", "modalità di pagamento e fatturazione", "clausola risolutiva espressa e "recesso" del Capitolato Speciale parte II "Clausole Contrattuali";
2. di attestare la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni del capitolato, di tutte le condizioni locali nonché delle circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulla quantificazione dell'offerta presentata;
3. di non essere componente di altro Consorzio o alcuna altra A.T.I. partecipante alla gara;
4. di autorizzare la Stazione Appaltante all'utilizzo del fax e/o della mail per l'invio di ogni comunicazione inerente alla gara;



5. di aver preso visione del Modello di organizzazione, gestione e controllo (ex D. Lgs. 231/01) presente sull'area dedicata del sito web di Fondazione Milano <http://www.fondazionemilano.eu/pagine/modello-organizzazione-gestione-e-controllo-ex-d-lgs-23101-0>
6. di essere dotato di dichiarazione, attestante la conformità dei prodotti che verranno offerti ai requisiti previsti dall'art 2 del Capitolato Speciale d'Appalto. Inoltre tali prodotti dovranno risultare conformi alle norme di sicurezza applicabili, si dovrà dimostrare la buona qualità dei prodotti offerti e l'assenza di difetti che li rendano inadatti all'uso a cui sono destinati.
7. Di essere già dotato di PEC : e di firma digitale

C) Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica da possedersi a pena di esclusione:

- a) Realizzazione di un volume d'affari almeno pari a € 15.000,00 IVA esclusa, conseguito negli esercizi finanziari 2008- 2009 - 2010;
- b) Esecuzione di contratti aventi oggetto analogo a quello della presente gara, svolti con buon esito per enti pubblici o soggetti privati, nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando di gara, per un valore complessivo, con esclusione dell'I.V.A., almeno pari a € 15.000,00

In caso di concorrente:

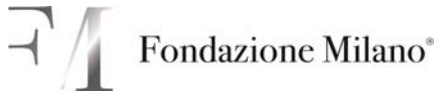
➤ **Consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del "CODICE"**, i requisiti di cui al precedente punto C) sub a) e b) dovranno essere posseduti direttamente dal Consorzio. Il Consorzio di Cooperative ed il Consorzio stabile devono indicare l'operatore economico (consorziate/Consorzio) per il quale concorrono. L'operatore economico indicato in sede di gara quale esecutore dovrà, pena l'esclusione del Consorzio stesso, dichiarare il possesso dei requisiti di idoneità morale di cui all'art. 38 del "CODICE".

➤ **ATI o Consorzio ordinario di concorrenti**

Nel caso di ricorso all'A.T.I. di tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) ed f) del "CODICE", alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti di cui al precedente punto C) sub a) e b) nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente Nota Esplicativa di Gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria rispetto a ciascuna delle mandanti, per la quota corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

La dichiarazione di partecipazione in raggruppamento deve essere sottoscritta, pena l'esclusione, da tutti i rappresentanti legali degli operatori economici associati, deve indicare l'operatore economico capogruppo, deve indicare per ogni associata l'attività che si impegna a svolgere e la quota di partecipazione corrispondente alla quota di



esecuzione del servizio. La dichiarazione deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (art. 37 comma 8 del "CODICE") e che entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, produrranno atto notarile di raggruppamento temporaneo dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'operatore economico capogruppo;
- l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante, della revoca del mandato stesso per giusta causa;
- l'attribuzione al mandatario, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto fino all'estinzione di ogni rapporto.

E' consentita la presentazione di domanda di partecipazione e offerte anche da parte di operatori economici che devono ancora costituirsi in consorzio ordinario di concorrenti. In tal caso dovrà essere presentato impegno di costituzione del consorzio sottoscritto da tutti i rappresentanti legali che dovrà avere lo stesso contenuto e forma dell'impegno del costituendo A.T.I.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art.49 del "CODICE" è previsto il ricorso all'istituto dell'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di capacità economica e tecnica .

L'istituto in questione è disciplinato dall'art. 49 del "CODICE" cui espressamente si rimanda; L'impresa concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno fornire – a pena di esclusione - le dichiarazioni specificamente indicate al comma 2 lettere a), b), c), d), e), f), g) di cui al citato art. 49.

RESPONSABILITA' INERENTE AL RILASCIO DI DICHIARAZIONI:

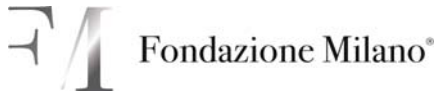
La sottoscrizione delle succitate dichiarazioni, da parte dei legali rappresentanti dell'impresa, non è soggetta ad autenticazione, purché venga allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.

Si rammenta la responsabilità penale cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci. Fondazione Milano effettuerà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità del contenuto delle stesse, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e si procederà alla conseguente denuncia penale.

Offerta Economica

L'offerta economica dovrà essere contenuta - a pena di esclusione - in busta chiusa e sigillata, separata dalla restante documentazione di gara.

Sulla busta nella quale è inserita l'offerta economica si dovrà riportare la dicitura "Busta n. 2 - contiene offerta economica", il nome e la ragione sociale del concorrente nonché l'oggetto della



gara.

L'offerta economica, dovrà - a pena di esclusione - essere firmata da soggetto munito di potere di rappresentanza rispetto al concorrente. In caso di ATI e Consorzi di imprese, l'offerta dovrà essere firmata da soggetti muniti di poteri di rappresentanza di ciascuna impresa temporaneamente raggruppata o consorziata.

L'offerta economica dovrà essere, preferibilmente, formulata mediante utilizzo dell'apposito modulo MOE predisposto da Fondazione Milano.

Non sono ammesse offerte fatte per telegramma o per telefax.

Non sono ammesse offerte parziali o contenenti uno sconto uguale a 0 (zero) o in aumento.

Non sono ammesse offerte condizionate.

L'offerta, - che è segreta – deve contenere:

L'offerta economica - che è segreta – deve contenere, a pena di esclusione dalla gara:

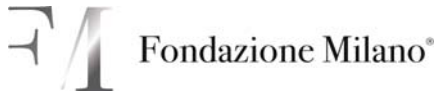
- > la ragione/denominazione sociale del concorrente, la sua sede, il numero di codice fiscale e di partita I.V.A;
- > il ribasso percentuale unico da applicarsi ai prezzi unitari riportati nel modello MOE.
- > di impegnarsi a mantenere la validità dell'offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di apertura dei plichi contenenti le offerte, ai sensi dell'art. 1329 del c.c.;
- > di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia;
- > di essere in possesso di tutte le autorizzazioni e/o permessi previste dalla normativa vigente per l'esecuzione della prestazione oggetto dell'appalto
- > l'impegno, per le ATI, in caso di aggiudicazione della gara, di conformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del "CODICE" conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno degli operatori qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

L'offerta dovrà rispondere ai seguenti requisiti:

- > A pena d'esclusione dovrà essere redatta in lingua italiana ed essere validamente sottoscritta;
- > A pena di esclusione la sottoscrizione dell'offerta dovrà essere autografa in originale essendo esclusa qualsiasi riproduzione fotostatica;
- > A pena di esclusione, qualora partecipino alla gara soggetti costituiti da più operatori economici riuniti o consorziali, nell'offerta dovranno essere specificate le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite da ciascuno di essi;

ART. 7 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PLICO

Il plico contenente la documentazione/dichiarazioni richieste, l'offerta economica e l'offerta tecnica dev'essere chiuso e sigillato*, e pervenire agli **Uffici Centrali di Fondazione Milano – Ufficio Facility Management – Alzaia Naviglio Grande, 20 – 20144 Milano** (tel. 02/0297152121 –



fax 02/36661431), **a pena d'esclusione, entro i termini indicati nel bando di gara**, a mezzo di servizio postale, Agenzia di recapito autorizzata, oppure mediante consegna a mano dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,00 alle ore 18,00 di tutti i giorni lavorativi, con esclusione del sabato. Del giorno e ora di arrivo del plico, nel caso di recapito diretto con consegna a mano da parte del concorrente oppure con consegna tramite agenzia di recapito/corriere, farà fede esclusivamente la ricevuta/timbro apposta dalla Segreteria di Direzione o Ufficio Facility Management di Fondazione Milano, che non assume alcuna responsabilità circa ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna.

Il recapito intempestivo dei plichi, **indipendentemente dalla modalità utilizzata**, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti.

Il plico deve recare all'esterno, oltre ai riferimenti del concorrente, l'oggetto della gara, il numero di gara/appalto e la data e ora di scadenza dei termini di presentazione delle offerte indicata nel bando di gara,

Determineranno l'**esclusione dalla gara** le seguenti cause:

- 1. incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta ed offerta carente di altri elementi essenziali**
- 2. incertezza assoluta sulla provenienza;**
- 3. plico contenente l'offerta non integro ovvero altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi tali da far ritenere secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;**

*Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme) tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

ART. 8- SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'espletamento della procedura di gara avrà luogo in seduta aperta, nel luogo e giorno indicati nella lettera d'invito/avviso a presentare l'offerta. La Commissione di Gara procederà, alla verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla gara; all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi e alla individuazione della migliore offerta.

In caso di offerte uguali, dovranno proporre nuova offerta migliorativa entro il termine perentorio che verrà comunicato con apposita nota scritta .

Qualora ricorra la circostanza di cui all'art. 6 - punto 1 - lett. A/o, la Commissione sospenderà la seduta pubblica e, in seduta riservata, valuterà la documentazione presentata in relazione alla situazione di collegamento tra partecipanti.

Viene fatto salvo il caso di presenza di offerte anormalmente basse.

E' facoltà della Fondazione chiedere chiarimenti o completamenti circa la documentazione/dichiarazioni forniti in gara.



Fondazione Milano®

ART. 09 – AGGIUDICAZIONE

Con specifico provvedimento sarà approvata l'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà offerto la percentuale di sconto più alta.

L'aggiudicazione definitiva diviene efficace in seguito all'esito positivo dei controlli di rito previsti dalla legge.

Fondazione Milano si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e di non aggiudicare qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto e/o per ragioni di pubblico interesse. Fondazione Milano potrà non procedere all'aggiudicazione della gara e/o alla stipulazione del contratto qualora una convenzione espletata o espletanda CONSIP, o di altra centrale di committenza, preveda corrispettivi o parametri qualitativi più favorevoli per Fondazione Milano.

ART. 10 - VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA

In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, Fondazione Milano si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati negli atti di gara, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause che impediscano la stipulazione del contratto.

La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale delle prestazioni oggetto dell'appalto. Nel caso in cui Fondazione Milano dovesse avere necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dalla Fondazione Milano avrà facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.

ART. 11 – PRIVACY E ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è Fondazione Milano.

ART. 12 – SOPRALLUOGO

E' consigliato alle ditte offerenti di effettuare sopralluogo presso le varie sedi di SCM, come da art. 2 del CSA, entro **il 12 aprile 2012 al fine di prendere visione dello stato di fatto in cui si trovano le macchine/impianti da mantenere. Il sopralluogo dovrà essere concordato con l'Ufficio Tecnico di SCM, inviando mail preventivamente a ufficiotecnico@fondazionemilano.eu, unitamente a appalti@fondazionemilano.eu, o telefonando al numero 3357528518 Arch. Filomeno.**

ART. 13 - CHIARIMENTI SUGLI ATTI DI GARA

- Tutte le dichiarazioni, gli allegati e l'offerta devono essere presentate in lingua italiana o essere accompagnati da traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.
- Eventuali chiarimenti circa gli atti di gara potranno essere richiesti fino al giorno 13 aprile 2012 inviandoli ad appalti@fondazionemilano.eu. Le risposte saranno inserite, in forma anonima, sul sito internet www.fondazionemilano.eu, sezione bandi relativa alla gara in oggetto, in apposito file "quesiti" in costante aggiornamento. L'ultimo aggiornamento relativo alle domande ed alle risposte sarà effettuato il giorno 16 aprile 2012. Fondazione Milano non assume responsabilità alcuna ove il comportamento del concorrente sia tale da non consentire il rispetto di tale termine.